Альтернатива

N 36 (195) 14 - 18 мая 1993 г. ГАЗЕТА п.ВИСАГИНАС

Присоединились и детские сады

Предупредительная двухчасовая забастовка воспитателей и педагогов висагинских садиков N6, 8, 10, 11, 12 прошла 10 мая спокойно, без инцидентов. Накануне все родители этих детских садов были предупреждены.

НАША ИНФОРМАЦИЯ

❑ ***Льготная подписка на газету*** "Альтернатива" заканчивается завтра! Ее осуществляют все киоски Литпечати. На три месяца стоимость подписки - 140 талонов, доставка - 48 талонов, что в два с половиной раза меньше расценок почты.

Наш индекс 67401. Спешите!

❑ ***Не удивляйтесь, что отдел миграции*** все еще требует медицинские справки Ф-082-А для оформления детских паспортов: они пока не получили на руки постановление правительства N322 от 11 мая, отменяющее эти справки. Как обычно, газета сработала быстрее функционеров и почты. Информацию подтверждаем - справки Ф-082-А отменены. Поэтому не спешите в отдел миграции, а дождитесь появления официального документа в Висагинасе. Об этом мы сообщим.

❑ ***14 мая ИАЭС посетили мэры*** шведских городов и сопровождающие их лица. Программа поездки в Литву рассчитана на знакомство с системой управления в республике. Предполагаются встречи с депутатами Сейма, с членами правительства. На станции их интересовала система пожарной безопасности. Мэры также посетили бомбоубежище и ознакомились с реакторами двух блоков.

❑ ***Известно, что Россия приняла*** решение о продаже ядерного топлива по мировым ценам. Теперь Ростехснабэкспорт (Москва) будет производить расчет с ИАЭС по цене 60 тыс.долларов за одну кассету. Если учесть, что в год станции требуется 800 кассет, то только за один квартал придется заплатить около 7 млрд.талонов.

❑ ***Введены талоны нового образца*** номиналом 500 талонов, на которых вместо медведя изображена пара волков. Об отмене купюр 500 талонов старого образца пока не объявлено.

Самоуправление информирует, что постановлением правительства от 6 мая отменены субсидии для предприятий хлебной промышленности. Теперь дотируемый хлеб "Кауно" и "Дзуку" будет продаваться по рыночным ценам. Цены на хлебобулочные изделия другого ассортимента не изменятся. Хлеб - это последний продовольственный продукт, который до настоящего момента дотировало государство. Отныне все цены стали "свободными". Многие из них - мировые или выше мировых. К сожалению, по качеству мировым стандартам соответствуют не многие продукты. Государство продолжает дотировать некоторые услуги: расходы городского транспорта, ту часть природного газа и топлива, которая используется для отопления квартир. Но осенью эти льготы намечается упразднить. Это, видимо, и будет давно обещанное "дно": цены рыночные, а рынка нет.

С понедельника продолжающаяся забастовка учителей средних школ вовлекла в свою орбиту и воспитателей детских садов. Они провели двухчасовую предупредительную забастовку и теперь вместе с учителями ожидают решений правительства по поводу своих требований. Как и писала "Альтернатива", это - повышение заработной платы до трех-четырехкратной зарплаты по Литве, введение пресловутого коэффициента 1,3 для зоны вокруг ИАЭС, некоторые льготы по оплате коммунальных услуг и медобслуживанию.

Во вторник, 11 мая, в актовом зале школы N6 собрались члены забастовочных комитетов, руководители школ и детских садов, много педагогов. На встречу с ними прибыли представители Министерства культуры и просвещения - директор Департамента по экономике И.Гуйга, начальник отдела инспектирования школ Е.Вакетене и инспектор по профессиональной подготовке К.Орлаускас. Были в зале и представители национальной безопасности (?!). Гостей представил заведующий отделом культуры и образования А.Гиржадас.

Можно сказать сразу, что конструктивного разговора не получилось. Забастовочные комитеты Висагинаса готовы ждать, что им скажет правительство, но ... только в состоянии забастовки. "Мы уже достаточно ждали", - было заявлено под горячие одобрительные аплодисменты зала министерским функционерам.

Последние, ссылаясь на то, что проблемы "вот-вот будут решены", сами находясь по отношению ко всему обществу в плане доходов по одну сторону баррикады с забастовщиками, все же призывают к выдержке. "В Сейме и правительстве внимание к проблемам образования абсолютно недостаточное, - сетует И.Гуйга. - Мы, педагоги, превратились в самую нищенскую категорию населения. Министр пытается сделать все зависящее от него, чтобы исправить положение".

К примеру, обещано (на день подготовки газеты - еще не объявлено официально) повысить зарплату учителям на 30 процентов; сравните, врачам - на 25 проц., а остальным (ох уж эти остальные - придет время, и они будут бастовать?) - всего лишь на 10. В министерстве добиваются также и восстановления льгот на коммунальные услуги. "Если бы ничего не делалось, - закругляет главный экономист министерства, - ваши действия оправдывались бы".

Итогом встречи, по сути, явилось лишнее подтверждение несгибаемости наших педагогов, которым терять уже нечего. Однако мне, лицу наблюдающему, открылось некоторое расслоение педагогов - до какой же черты требований идти? Если они будут настаивать на первоначальном варианте (см.начало статьи), то забастовка просто никогда не кончится, приведет в тупик или вынудит использовать все иностранные кредиты "на прокорм" педагогам. Ведь только на указанные Гуйгой повышения зарплат будет использовано до конца года 30 млрд.талонов. Согласиться же на предлагаемые проценты не дают особо активные забастовщики, грозящие к тому же покинуть школу в случае невыполнения их требований и податься в мешочники, чтобы обеспечить свои семьи.

И все же хочется надеяться, что учителя пойдут на компромисс и согласятся с мерами, предпринимаемыми руководством республики, вернутся в классы. Кстати, частично учебный процесс продолжается - в основном в выпускных и гимназических классах. Дети получают консультации, идут некоторые уроки. В третьей школе, например, только половина учителей высказались за забастовку.

"Учителя-мешочники, это ли не проблема в обществе", - лейтмотивом звучат слова воспитателя сада N6. Кто же оплатит доходы учителей в 3-4 раза выше среднего? Те, кто сами получают средний? Или наши дети, которые будут отдавать долги республики через много лет? Да, забастовки учителей идут повсюду в Литве. Но там иные, простите за выражение, более скромные требования. А значит, и шансов на их удовлетворение больше. Поживем - увидим, но жить в согласии становится все труднее.

Татьяна ВИШНЕВЕЦКАЯ

Быстротечна ранняя весна. А нынче она прошла особенно незаметно, сразу перейдя в жаркое лето. Но природу не обманешь, и в ней рождается все, чему положено быть. Эти ранние цветы не знают наших проблем. Они просто есть, и все. И они не умеют не радоваться солнцу.

Фото В.Чупаченко

ИНФОРМАЦИЯ "А"

В среду, 12 мая, премьер-министр в очередной раз отложил принятие решения по поводу пресловутого коэффициента 1.3, повышающего заработную плату работникам бюджетных организаций Висагинаса. Он заявил, что сначала необходимо достигнуть определенного компромисса между всеми претендующими на этот коэффициент сторонами. А.Лапенас, предпринимая действия по созданию фонда социальной дискомфортности, не согласен поровну делить его между близлежащими местностями. Игналинский и Зарасайский районы - другого мнения.

Уровень безработицы на 1.05.93 г. в Литве достиг 1,4 проц. По сравнению с началом апреля он увеличился на 0,1 проц. Всего на 1.05 на бирже труда зарегистрировано 30109 безработных.

Тем временем число людей, не имеющих работу, перевалило за сто тысяч - на 1 мая их насчитывалось 100764 человека.

Уровень безработицы в районах в два раза ниже, чем в городах - соответственно 2,1 и 1 проц. Среди городов этот показатель наивысший в Алитусе - 2 проц. (1,2 тыс.), в Панявежисе - 1,9 проц. (1,8 тыс.) и в Вильнюсе - 1,6 проц. (6,8 тыс.).

Среди районов: в Таураге - 3,7 проц., в Швянченисе - 2,6 проц.

Биржа труда Литвы констатирует, что среди безработных доминируют бывшие представители промышленных предприятий - 23 проц., 17 проц. - сельского хозяйства, 11 проц. - рабочие строительства, 10 проц. - сотрудники торговли и общепита.

Средя безработных 3,2 проц. не могут найти работу уже более 1 года. А средний возраст безработных составляет 40 лет.

Информация для тех, кто отправляется отдыхать в Палангу. С 15 мая за въезд на территорию курорта легкового автотранспорта придется платить 1000 талонов за 1 сутки. 2000 талонов - за один въезд автобуса на одни сутки. За пребывание на территории курорта в течение одного месяца владельцам автомобилей придется платить 20000 талонов. А с 15 мая будут платить и те, кто приедет в Палангу на автомашинах в командировку, которая продлится более 5 суток. Предварительно приобретя разрешение на въезд, желающие торговать на рынке или на улицах, в ларьках, также будут вносить определенную сумму в городскую казну Паланги.

Аэробика - это гармония души и тела

"Все заботы ушли, остался полный покой",- этими словами Марина Буравлева завершает каждое занятие со своей группой. Аутотренинг - своего рода фиксатор, закрепляющий полученный эмоциональный и физический заряд, неизменно присутствует на каждой тренировке. Но это заключительный аккорд. Ему же предшествует час интенсивной, строго дозированной нагрузки. И никаких перегрузок, это очень важно, считает Марина. Женщина должна уйти домой бодрой, в хорошем настроении и с улыбкой, но ни в коем случае не падающей с ног от усталости.

Причины, приводящие женщин в группу ритмической гимнастики, самые разные. Это и желание оздоровиться, получить психологическую разгрузку и эмоциональный заряд, и, конечно же, похудеть, откорректировать свою фигуру. Многие, особенно одинокие, находят здесь простое человеческое общение, которого недостает дома. Возраст неограничен: занятия посещают и школьницы, и дамы зрелого возраста. В группе есть и бывшие спортсменки, желающие всегда оставаться "в форме". Кстати, более десяти женщин занимаются у М.Буравлевой с 1985 года. Комплексы, а их Марина обновляет каждые 2 месяца, базируются на единой принципиальной основе, меняются только упражнения.

Начинается комплекс с подготовительной части, за ней следует основная серия упражнений. Этот самый насыщенный и интенсивный отрезок занятий включает джоггинг - бег и прыжки. Следующий этап - расслабление, затем партер - упражнения в положении сидя и лежа - и силовые движения. Заключительная часть комплекса включает упражнения на растяжку и гибкость. Марина предлагает лишь общую схему ритмического рисунка, дальше каждая женщина контролирует себя сама. Непременное условие - гармоничность, целостность комплекса. Одно упражнение как бы вытекает плавно из другого. На занятиях применяется "поточный метод", многократное повторение упражнения с разным ритмическим рисунком. Большое внимание уделяется "школе", т.е. правильности и отточенности выполнения движений.

Музыкальный фон, сопровождающий комплекс, играет не менее важную роль, чем упражнения. Марина, окончившая, кроме спортивной школы, институт им.Гнесиных по специальности "актер театра оперетты", к выбору музыкальной композиции подходит очень серьезно. По ее собственному признанию, она отдает предпочтение музыке легкой, интимной, даже близкой к эротической. Это создает настроение, позволяет отвлечься от проблем, расслабиться. Кстати, яркие, разноцветные костюмы женщин - это не прихоть тренера, а тоже один из факторов, влияющих на эмоциональную атмосферу в коллективе.

Для профилактики таких заболеваний, как ОРЗ, грипп, стенокардия и др. М.Буравлева применяет в группе точечный массаж. Надо сказать, что в этой области она не дилетант. Помимо прохождения специализации по аэробике, Марина окончила три семинара, на одном из которых преподавала А.Уманская, ведущий специалист в области точечного массажа. И еще. К услугам женщин сауна и тренажерный зал, где можно поработать над фигурой под руководством Валерия Зинченко, в прошлом атлета. Для тех, кого заинтересовала информация о занятиях в группе М.Буравлевой, сообщаю, что тренировки проходят в ДСО ИАЭС по понедельникам и четвергам с 19 часов.

Светлана БАБУЕВА

На снимке: Марина Буравлева уверена, что заниматься к ней придут.

Семинар директоров АЭС в Париже

С 11 по 15 мая в Париже идет межрегиональный семинар для директоров АЭС. Его организатор - Парижский Центр ВАО. Цель семинара - обсуждение тех проблем, за которые непосредственно отвечают директора АЭС. Из четырех региональных Центров в его работе участвуют 10 представителей атомных станций, в том числе и В.Н.Шевалдин, директор ИАЭС.

Будут обсуждены три темы, связанные с улучшением организации работ на АЭС.

Первая - привлечение персонала станции к совершенствованию организации работ (докладчик Рэй Холл). Сюда входят и такие понятия, как воспитание чувства хозяина (выступление директора АЭС от Атлантского Центра), развитие методов коллективной работы (докладчик - директор АЭС от Токийского Центра), развитие культуры безопасности и профессионализма (докладчик - директор АЭС от Парижского Центра).

Вторая тема обсуждения - определение эксплуатационных показателей (докладчик Пьер Бангай). Неотъемлемые составные этой темы - применение индикаторов для определения эксплуатационных показателей, внутренние и внешние анализы и ревизии.

И третья - политика в области коммуникаций. В трех аспектах будет обсуждаться эта тема: АЭС и общественность, связь АЭС с местными властями, связь АЭС с официальными ведомствами, отвечающими за безопасность работы станций.

Выступление директора нашей станции намечено по второй теме.

ОТ ФАНТАСТИЧЕСКОГО ДО РЕАЛЬНОГО

На прошедшей неделе в Игналинском районе второй раз гостила "Baltic group" шведского Балтийского института при Вахьо университете. Руководитель группы Ян Оук Нильсон во время первого посещения ознакомился с возможностями наших предприятий, хозяйств и их продукцией. Он даже купил и увез с собой в Швецию деревообрабатывающий станок, изготовленный на заводе "Крион".

Сейчас Я.Нильсон приехал с конкретными предложениями для наших предприятий. Правда, кое-что для нас звучит фантастично. Например, идея возить горячую воду с ИАЭС специальным транспортом в Игналину, чтобы там ее заливать в систему отопления. Будут ли транспортные расходы и приобретение специальных машин стоить дешевле, чем мазут, на котором работает Игналинская котельная?

Но это предложение из серии "внутренних резервов". А вообще шведскую группу интересует, есть ли у нас продукция, которую можно было бы продавать в Швеции.

-Я вижу большие возможности для сотрудничества, - сказал Я.Нильсон. - Совместно мы можем начать производство новых изделий, которые бы нашли сбыт в Швеции. Для начала это будет несложное, не требующее больших затрат производство нового оборудования.

Точеные деревянные ножки для мебели, металлические шкафчики, сушилки для грибов - вот предложения, за воплощение которых уже взялись местные предприятия. А.Кривоногова, начальника ИГМП, на встречу со шведами привезли в пятницу вечером прямо из бани, еще не успевшего остыть от горячего пара. Не жалеет ли он, что сорвался "банный день"?

-В субботу мы его продолжили, пригласив Яна Нильсона и Микеля Наара на свою дачу. Они остались довольны уик-эндом, а мы - деловыми предложениями. Договорились за месяц изготовить образец металлического шкафчика. Если он их устроит, получим заказ на десятки тысяч таких изделий, в чем, конечно же, мы весьма заинтересованы.

В Висагинасе "Baltic group" встретилась с руководителями "Криона", ИГПМП, ГСП, ИГМУ, ИАЭС. В районе они ведут переговоры и с АО "Текимас", земледельческими хозяйствами, птицефабрикой в Видишкес. Принимает шведов самоуправление, поскольку эти контакты идут по линии правительства.

-В начале этого года я гостил в университете в Вахьо, где в течение двух недель слушал лекции,- рассказал управляющий Игналинского района Бронюс Ропе. - При Балтийском университете созданы 16 групп, которые изучают положение на местах и вырабатывают свои предложения.

Став руководителем группы, Я.Нильсон внимательно прочитал "Историю Литвы".

Правда, исторические знания ему меньше всего понадобились при общении, где обсуждались экономические и коммерческие темы. Но дело не в этом. Важно, что в поисках контактов с Литвой, контактов отнюдь не альтруистических, западные партнеры пытаются понять и принять нашу специфику, приспособиться к ней. А для наших хозяйственников, стесненных возможностями самим искать потребителя за рубежом, подобные контакты, возможно, помогут приобрести опыт работы на западный рынок.

Рута СКАТИКАЙТЕ

С декабря 1992 г. малоимущие висагинцы получают от отдела опеки и попечительства талоны на бесплатное питание. Если раньше в столовой ПТУ бесплатно обедали 50 инвалидов, одиноких пенсионеров и безработных, то теперь благотворительными обедами охвачены 110 жителей Висагинаса. Стоимость одного талона возросла с 40 тал. в декабре до 66 тал. в мае. Обед включает первое и второе блюда и хлеб.

Из 110 висагинцев, нуждающихся в бесплатном питании, постоянно посещают столовую лишь 30-40 человек. Остальные

ТАЛОН НА ПИТАНИЕ ИЛИ ДЕНЬГИ?

предпочитают брать сухой паек. Несмотря на 30-процентную наценку к стоимости продуктов, малоимущим все равно выгодно вместо горячих обедов бесплатно получать масло, яйца, творог, крупу, муку, макароны, картошку. При желании можно взять готовую продукцию: чебуреки, котлеты, пельмени.

Однако работников столовой ПТУ больше устраивает вариант предоставления горячих обедов, так как это хорошая практика для учащихся ПТУ. Но при этом велика потеря продуктов, поскольку очень сложно предугадать, сколько каждый раз будет обедающих. Пожилым людям, а именно они составляют основной контингент благотворительной столовой, нередко бывает трудно добраться к обеду из другой части города. Поэтому многих бы устроил денежный эквивалент благотворительных талонов. Однако такой вариант невозможен. Государство выделяет эти суммы целенаправленно именно на бесплатные обеды.

Светлана БАБУЕВА

32-738

Вы звонили

Отчаявшиеся жильцы дома N 35 по Седулинос аллея обратились в редакцию. Со дня их заселения, а тому уже полгода, в 9-этажном доме не работают лифты. Сдвинуть проблему с мертвой точки им до сих пор не удалось.

Н.В.Кривохижа, начальник ЖЭК-2, отрапортовала так: "Поэтапное заселение дома способствовало разворовыванию оборудования, в частности, плат, обеспечивающих бесперебойную работу лифтов. Кстати, их стоимость уже перевалило за миллион. Искать "концы" в этом случае бесполезно. Следует обращаться к городским властям, так как ИАЭС передала этот дом на баланс самоуправления.

Плату же за эксплуатацию лифтов с жильцов не взимают".

В лифтовом хозяйстве ответ был таков: "Мы приняли дом без рабочих лифтов. Монтажников, которые должны были запустить их, мы не нашли".

Мы думаем, сваливать все "с больной головы на здоровую" непорядочно. Какой резон жильцам разворовывать оборудование и топать ножками на 9, 8, 7, 6 этажи? Разберитесь в собственных проблемах.

Вероятно, мы прошли тот же круг, что и жильцы дома N 35, ибо "воз и ныне там". Единственный совет жильцам - обратиться к уполномоченному правительства.

КОМИТЕТ ЛИТА ИЗМЕНИЛ УСТАНОВКИ

Аудрюс Рудис, представитель фракции социал-демократов Сейма, высказал официальные замечания по отношению к последнему заявлению Комитета лита. У социал-демократов вызывает озабоченность то, что Комитет лита в своем заявлении пообещал все имеющиеся у населения талоны менять в одинаковом соотношении, хотя прежние правительства и прежний Комитет лита утверждали, что средства, которые были зафиксированы на сберегательных счетах на 26.02.1991г. будут компенсированы.

Во-вторых, по мнению социал-демократов, КЛ превысил свои полномочия, объявив, что любые денежные ресурсы, где бы они ни были, каким бы путем они ни были заработаны, являются честными деньгами. Это выпадает из общего контекста европейской политики, которая настроена против денег мафии, денег, добытых от нелегальной торговли оружием, наркотиками и т.д. "Кроме того,- заявил А.Рудис, - нас обеспокоила в заявлении КЛ фраза, что деньги собираются менять в одинаковом соотношении всем гражданам. В Литве живут не только граждане Литвы. Они также пользуются нашими временными талонами. Наверное, многие накопили некоторые суммы. Поэтому мы считаем, что КЛ стоит заменить слово "граждане" на "постоянные жители Литвы". И наконец, последнее замечание социал-демократов - по поводу того, что деньги должны быть размещены на счетах в Банке Литвы. Юридические и физические лица не должны обслуживаться и не обслуживаются в Банке Литвы. Поэтому в Банке Литвы никаких счетов для них нельзя открывать. Это было бы нарушением разделения банковской системы на два уровня. Это не должно произойти в Литве.

Литературная *страничка*

СТИХИ ЮЛИ СИНЕНКО

В редакцию вошла тоненькая девочка лет десяти. Оказывается, она уже однажды подходила к нашей двери, но постучать не решилась. И вот теперь, в сопровождении взрослых, читает свое последнее произведение: "Что такое музыка?" Она написала его поздно вечером, когда не могла заснуть от горькой обиды. Но у Юли есть и другие стихи, веселые. Про Новый год, про котенка. Ученица 4"А" класса третьей школы, она посещает и музыкальную школу. Обычно дети в этом возрасте уже пробуют себя в различных творческих ипостасях. Пусть сегодняшняя публикация стихов Юли послужит толчком и другим маленьким поэтам. Подающим надежды газета не откажет. И будьте снисходительны, читатели!

ЧТО ТАКОЕ МУЗЫКА?

Музыка - часть нашей жизни, друзья!
С музыкой сказано "мама" и "я",
С музыкой речка влилась в водопад.
Ведь каждый музыке должен быть рад!

С сестренкой играем, кораблик пускаем,
Рисуем, шагаем, читаем, решаем.
Да, все это с музыкой делаем мы.
Не веришь? Проверишь, когда кончим мы.

А если лениться начнешь ты, дружок,
Музыка сделает в метр прыжок.
Только начнешь ты своим помогать -
Станет она, как магнит, приставать!

Теперь - то вы поняли, в чем тут дела?
Музыка с нами и будет, была,
Музыка - счастье мое и твое,
Сколько бы ни было нас и ее.

МЕДВЕДЬ

Орет медведь на весь лес.
-Зачем орешь?
-Чтоб пчелки слыхали.
-А зачем тебе пчелки?
-Чтоб медку дали.
-А зачем медок?
-Чтоб растолстеть.
-А зачем растолстеть?
-Чтоб полететь.
-А зачем полететь?
-Чтоб пчелкой стать.
-А зачем пчелкой становиться?
-Чтоб каждый день медом лакомиться.
-Пчелки, не пускайте его!

Все в товарищества жильцов!

Этот документ мы печатаем весьма сокращенно. А не подвинет ли он висагинцев создавать свои - экономичные и удобные товарищества.

Временный типовой устав
товарищества владельцев квартир
жилого дома (домов)

Общая часть.

1.Товарищество владельцев квартир жилого дома является бесприбыльным объединением физических и юридических лиц.

2.Целью товарищества жилого дома является ремонт и эксплуатация инженерного оборудования и территории.

3. Товарищества могут учреждать владельцы квартир всего дома, части дома или группы домов.

4.Постановление об учреждении товарищества принимается на общем собрании владельцев квартир.

5.Городское (районное) управление утверждает решение собрания об учреждении товарищества и регистрирует его устав.

6.Товарищество становится юридическим лицом со дня регистрации его устава.

8.Товарищество имеет право эксплуатировать все здание (здания), инженерное оборудование, территорию в том случае, если приватизировано более 50 проц. квартир и имеется согласие их владельцев.

10.Управлять общей долевой собственностью, ею пользоваться и диспонировать можно с согласия всех членов товарищества и в соответствии с его уставом.

11.Спор между товариществом и его членами, товариществом и другими физическими лицами разрешает суд или арбитраж.

12.В своей деятельности товарищество руководствуется законами Литовской Республики и уставом.

Права и обязанности

13.Товарищество имеет право:

13.1.Иметь свое наименование.

13.2.Иметь р/счет в банке и печать с наименованием товарищества.

13.3.Эксплуатировать здание или заключать договор с юридическими или физическими лицами об эксплуатации и ремонте всего здания, его части, а также инженерного оборудования и территории.

13.4.Передать функции заказчика государственному или другому предприятию, организации на эксплуатацию жилого дома, его части, инженерного оборудования и территории.

13.5.Предоставлять кредиты и получать ссуды.

13.6.При наличии в жилом доме невыкупленных квартир вопросы аренды и оборудования нежилых помещений рассматривает Игналинское районное управление, согласовав вопрос с товариществом.

13.7.Руководствуясь законами Литовской Республики, устанавливать правила общественного порядка.

14.Обязанности товарищества:

14.1.Обеспечивать качественный и своевременный ремонт жилых помещений, инженерного оборудования и территории.

14.2.Соблюдать правила противопожарной безопасности, окружающей среды и санитарии.

14.3.Товарищество несет ответственность за принадлежащее ему имущество. Товарищество не отвечает за обязанности своих членов, а члены не отвечают за обязанности товарищества.

Порядок приема в члены товарищества и выбытие из членов

Права и обязанности членов товарищества

15.Новых членов в товарищество принимает его правление (председатель).

16.Членом товарищества считается владелец находящегося в жилом доме помещения, заключивший договор о совместной деятельности.

17.Владелец имеет право выбыть из членов товарищества, если он заключил договор с другой организацией об эксплуатации помещения или лично сам обязался эксплуатировать помещение, известив правление (председателя) о своем решении в письменном виде и полностью рассчитавшись с товариществом.

Решение о выбытии из членов товарищества принимается 2/3 голосов его членов.

18.Владелец, заключивший договор о совместной деятельности, не имеет права диспонировать своей долей в общем имуществе без согласия всех членов, заключивших договор.

19.Член товарищества имеет право:

19.1.Участвовать в собраниях, избирать и быть избранным в правление или ревизионную комиссию, вносить свои предложения по всем вопросам деятельности товарищества.

19.2.На правах частной собственности распоряжаться принадлежащим ему имуществом и диспонировать им в рамках, предусмотренных законами. Передавать, обменивать, дарить, сдавать в аренду принадлежащее ему на правах частной собственности помещение, предупредив об этом в письменном виде правление и ознакомив будущего владельца или нанимателя с уставом товарищества и правилами общего порядка.

19.3.На основании взаимного договора установить порядок пользования отдельными помещениями, являющимися их долевой собственностью.

19.4.В установленном законом порядке отделить его от общего имущества.

19.5.При выбытии из товарищества возвратить остаток неиспользованных средств, предназначенных для эксплуатации здания, или на договорной основе передать его новому члену.

20.Обязанности членов товарищества:

20.1.Соблюдать устав, правила общественного порядка, выполнять обязательства, принятые в совместном договоре, а также выполнять постановления общего собрания.

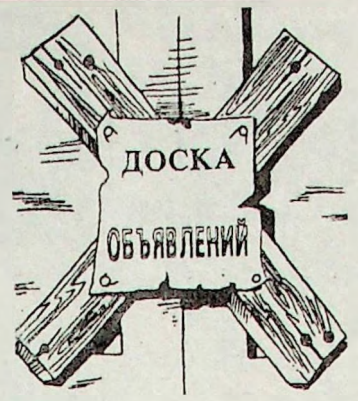
20.2.Беречь и охранять имущество, принадлежащее на правах общей собственности.

20.3.Своевременно вносить взносы и целевые сборы в размерах и порядке, установленном общим собранием.

20.4.Члены семьи владельца квартиры и другие совместно проживающие с ним лица, обязаны соблюдать устав и правила общественного порядка. Ответственность за нарушение устава и правил несет член товарищества, предоставивший жилое помещение, если иное не предусмотрено законами Литовской Республики.

20.5.Владелец, выбывающий из членов товарищества, обязан рассчитаться с товариществом.

Продолжение в следующем номере.



ПРОДАМ:

●3-комнатную квартиру в кирпичном доме на 2 этаже (имеется большая лоджия) с телефоном. Тел. 31-710, после 19 час. (Зак.1260).

●2-комнатную квартиру клайпедской серии на 3 этаже. Энергетику, 26-10. (Зак. 1292).

●2-комнатную квартиру в кирпичном доме на 1 этаже. Тел. 33-263. (Зак. 1263).

●1-комнатную квартиру обнинской серии на 9 этаже и 1-комнатную квартиру в ДГТ (18 кв. м) на 9 этаже. Ветерану, 6-143. Тел. 32-737. (Зак.1265).

●2-комнатную квартиру обнинской планировки с застекленной лоджией на 7 этаже. Тел. 33-894. (Зак.1266).

●1-комнатную квартиру или меняю на автомобиль. Тел. 32-608. (Зак.1267).

●1-комнатную, 2-комнатную, 3-комнатную квартиры. Тел. 33-189, 34-250. (Зак.1268).

●1-комнатную квартиру в ДГТ (14,25 кв.м) на 5 этаже или меняю на автомобиль. Парко, 10-22. Тел. раб. 21-415. (Зак.1272).

●недорого 2-комнатную квартиру на 1 этаже. Тел. 33-718, после 18 час. (Зак.1276).

●1-комнатную квартиру на 2 этаже в 1 мкр. Тел. 33-250. (Зак.1279).

●1-комнатную квартиру в Игналинском районе, пос.Диджясалис; кирпичный гараж. Тайкос, 68-19. (Зак.1283).

●1-комнатную квартиру в ДГТ (18 кв.м) на 5 этаже в 1 мкр., цена 1000 долларов. Парко, 4-32. (Зак.1283).

●2-комнатную квартиру вильнюсской серии на 6 этаже. Тайкос, 726-43, после 19 час. (Зак,1285).

●2-комнатную квартиру клайпедской улучшенной планировки на 3 этаже. Седулинос, 21-7. (Зак.1286).

●2-комнатную малогабаритную квартиру в 1 мкр. на 5 этаже. Вильтес, 2-54. (Зак.1256).

●1-комнатную квартиру в ДГТ. Тел. 34-583.

●срочно недорого 1-комнатную квартиру в III мкр. на 5 этаже 9-этажного дома. Тел. 32-763. (Зак.1159).

●2-комнатную квартиру на 2 этаже. Тел. 34-583. (Зак.1288).

●4-комнатную квартиру с лоджией и балконом. Тел.34-583. (Зак.1289).

ПРОДАМ:

●сервиз из небьющегося жаропрочного стекла (44 предмета), пр-во Франции. Тел. 31-934.

●линолеум 21 кв.м, новую входную дверь и рубероид. Тел. 32-474.

●дешево новый мягкий угол "Йотуле". Тел. 31-665, 31-805.

●цветной телевизор "Радуга-718", б/у. Тел.31-158.

●недорого фотоаппарат "Полароид", пр-во Англии. Тел. 27-082, до 18 час.

●жилую комнату "Питешть", пр-во Румынии. Тел. 34-642.

●холодильник "ЗИЛ", б/у; шкаф кухонный напольный; шкаф навесной; шкаф-тумбу под мойку новый; стол кухонный, б/у; пианино "Беларусь". Тел. 33-958.

●книжный шкаф с антресолями в хорошем состоянии. Ветерану, 6-13.

●видеомагнитофон "Электроника ВМ-12". Тел.раб. 28-246.

●черно-белый телевизор "Рассвет-307/1". Тел. 34-377.

●черно-белый телевизор "Березка", б/у. Тел. 31-677.

●щенка породы пудель, окрас черный, 2 мес. Висагино, 4-30, после 19 час.

●декоративную пленку ПВХ, "под дерево", обои. Тел. 32-196, 32-137.

●теплицу металлическую (40 кв.м). Седулинос, 14/3-117, после 20 час.

●секцию "Фреда" за СКВ, б/у; кресло-кровать; 2-створчатый шкаф с антресолями, б/у. Фестивале, 8-119.

●магнитофон "Астра-110-С-1". Тел. 34-334.

●недорого кухонный гарнитур резной светлый. Тел.32-654, после 18 час.

●коляску летнюю, б/у, новую коляску, женское летнее китайское платье, р.48-50. Тел. 26-456.

●автомобиль "ВМ" (84г.выпуска) в отличном состоянии, современный дизайн, люк, цвет бронзо-металик, РТ6,5,8,3, две двери, цена 3100 долларов. Тел. 32-528. (Зак.1271).

●микроавтобус РАФ, 82 г.выпуска, капитальный ремонт в 92 г., пробег 5 тыс.км, кузов новый, цена 3900 долларов. Тел. 31-733. (Зак.1274).

●гараж в кооперативе "Лада"; интеллектуальный телефон-определитель номера абонента (АОН) с большим колвом дополнит. сервисных возможностей: защита от определения Вашего номера, будильник, часы, автоответчик, охранная сигнализация, "черные" и "белые" списки, автодозвон, цена 25-28 долларов. Тел. 31-869. (Зак.1277).

●дачный участок на массиве "Вишня" (4 сотки, приватизирован); зеркало-панно. Ветерану, 12-12. Тел. 32-351. (Зак.1278).

●автомобиль ВАЗ-2107 (87 г. выпуска, в отличном состоянии) или меняю на квартиру. Тел.32-218. (Зак.1280).

●спутниковую настроенную антенну, цена 250 долларов. Тел. раб.33-869. Седулинос, 11-43. (Зак.1281).

●холодильник "Кристалл" в отличном состоянии; детскую зимнюю коляску немецкую в отличном состоянии; кухонный стол и 4 табуретки. Космосо, 14/1-25. (Зак.1287).

●шкаф 2-створчатый с антресолью, б/у. Тайкос, 14-11.

●секцию "Вильнюс-2"; шкаф 3-дверный, б/у; сумку-термос. Космосо, 8-13.

●ДСП фанированную "под дерево", светлую. Тайкос, 32-10.

●новый мягкий угол "Бите", цена 90 тыс.тал.; прихожую "Викис" в упаковке. Энергетику, 26-62, вечером. Тел.21-470.

●доску паркетную, б/у, (10-12 кв.м). Энергетику, 14-50.

●новый электроперфоратор ИЭ-4716, цена 45 долларов. Тел.34-496. Энергетику, 28-28.

●палас бордовый, 3х3,5, б/у. Тел.33-558.

●акции ИАО "Окта-пилигрим". Тел.2-68-54.

●новый двухкассетный магнитофон-приставку "Вильма"; цветомузыкальную приставку "Электроника ЦМ17". Энергетику, 18-29.

●кофеварку; золотые серьги с алмазной обработкой. Тел.34-378.

●цветной телевизор японский "Арион" (48 см); музыкальный центр "КОНИ", пр-во Ю.Кореи. Тел.34-596.

●щенка (суку), 3 мес., эрдельтерьера. Тел.34-119.

●саженцы роз. Тел.34-658.

●компьютер "Спектрум" с джойстиком, кассеты с играми. Тел.24-500.

●лекарство "Солкосерил". Космосо, 18-4.

●цветной телевизор "Славутич Ц281Д" с декодером. Тайкос, 84-47. Тел.раб.28-717.

●ковер новый шерстяной 1х2, цена 13 тыс.тал. Тайкос, 72в-7 с 9 до 11, с 21 до 23 час. Тел.32-600.

МЕНЯЮ:

●3-комнатную квартиру вильнюсской серии на 9 этаже на 1- и 2-комнатную. Возможны варианты. Тел. 31-873.

●2-комнатную приватизированную квартиру обнинской серии на 1-комнатную или 1-комнатную квартиру в ДГТ во II, III мкр. (1 этаж не предлагать). Энергетику, 14-50.

●1- и 2-комнатную квартиры на 3-комнатную. Тел.33-691.

●3-комнатную вильнюсской улучшенной планировки на 1-комнатную с телефоном с доплатой (1 и последний этажи не предлагать). Драугисте, 21-13.

●4-комнатную квартиру на 2-комнатную и 1-комнатную. Тайкос, 34-25.

●4-комнатную квартиру на две 2-комнатные. Тел.32-682. Космосо, 40-25.

КУПЛЮ:

●металлическую сетку. Тел. 33-625.

●камеру к мопеду "Карпаты". Тел. 32-600. Тайкос, 72в-7.

●срочно 3-комнатную квартиру клайпедской серии, цена 4 тыс.долларов; гараж; садовый участок с домиком. Тел. (8-22) 45-19-64.

●резиновый шланг, садовую лейку. Тел. 33-815.

●российские рубли за литовские талоны. Тел. 34-619.

●дешево холодильник, б/у. Тел. 31-677.

●лекарство "Контрикал". Тел. 33-312.

ДЕЛОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

●Предоставлю информацию о фирмах Москвы, Санкт-Петербурга, Литвы, Латвии, предлагающих мелкооптовые партии сигарет, растворимого кофе, шоколада. Тел. 32-102.

ТРЕБУЕТСЯ:

●няня для годовалого ребенка. Тел. 31-204; 31-385.

●фотограф на дом для цветного фото. Тел. 33-815.

●домохозяйка на неполный рабочий день. Тел. 33-007.

●мастер по изготовлению витражей из своего материала для нестандартных дверей. Тел. 33-809.

РАЗНОЕ:

●Найдена связка ключей из 5 штук 8 мая (в субботу) в р-не гаражей "Энергетик". Тел. 34-508.

●Утеряна сумка - черный пакет с радиодеталями. Просьба вернуть за вознаграждение. Вильтес, 14-28.

●7 мая на лесной дороге Смалвос - Висагинас найдена джинсовая куртка. Обр: Смалвос, Юркенен Елена.

●Утеряны документы на имя Григолович А.Ф. Прошу вернуть за вознаграждение. Космосо, 8-14.

●Утеряна сережка из белого металла. Тарибу, 14-1, после 18 час.

●Сдам гараж в III мкр. Тел.раб. 26-667.

●Отдам кошку молодую в хорошие руки. Тайкос, 38-27.

●Сдам в аренду 1-комнатную квартиру в ДГТ (13 кв.м) на 1 этаже. Тел. 34-378.

●Сдам в аренду 2-комнатную малогабаритную квартиру с мебелью. Обр.: Тарибу, 5-19.

В его действиях не было никакой системы, кроме нервной.

Бирже труда п.Висагинас

требуется бухгалтер.

Обращаться к директору, тел.34-555.

(Зак.85).

Внимание!

Газета "Альтернатива"
оказывает новую услугу.
Мы поможем Вам

разместить объявление и рекламу

В ГАЗЕТАХ МОСКВЫ,
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
И ВИЛЬНЮСА.

Помните, их читают все и повсюду.
Обращайтесь в редакцию, адрес:
Фестивале, 10, IV подъезд, 2 этаж.

Редакция газеты "Альтернатива"
принимает заявки на изготовление бланков. Цены не высоки.
К заказу обязательны образцы требуемых бланков в 1 экземпляре.
Обращаться по адресу:
Фестивале, 10, IV подъезд, 2 этаж.

Висагинский центр
НАЦИОНАЛЬНЫХ КУЛЬТУР
приглашает
на отдых в город-курорт Евпатория на берегу Черного моря с 6 июля по 25 августа, каждый заезд - 15 дней. Проживание в частном секторе 1 категории, питание, пляж входят в стоимость путевки. Цена путевки - 13000 талонов.
34-602. (Зак.1261).

Дорого скупаем инвестиционные чеки.
Обращаться:
Седулинос аллея, 61-1.
Тел.33-869, 33-830, 33-266. (Зак.1194).

ТВ

С 17 по 19 мая

Реклама и объявления от организаций, срочные, о продаже недвижимости и автомобилей принимаются в редакции по установленному тарифу. Другие объявления от частных лиц принимаются бесплатно по телефону 32-738

ПОНЕДЕЛЬНИК, 17 МАЯ

АТВ-1

9.00 Программа.
9.05 Здоровье.
9.45 Люди и праздники.
18.00 Новости.
18.10 Спортивная студия.
18.35 "Соседи". Телесериал.
19.00 Концерт, посвященный дню Конституции Норвегии.
20.00 01...02...03.
20.30 Спокойной ночи, малыши.
21.00 Панорама.
21.30 Нет худа без добра.
21.40 "Мама". Худ.фильм.
23.05 Телебиржа.
23.15 Вечерние новости.
23.30 Дневник ЛИФЕ.

Канал Останкино

15.15 Мультфильм.
16.10 Технодром.
16.20 Звездный час.
17.00 Новости.
17.25 "Знакомые незнакомцы".
17.50 Погода.
17.55 Гол.
18.25 Эхо недели.
18.55 К Международному дню музеев.
19.40 Спокойной ночи, малыши.
20.00 Новости.
20.40 "Горячев и другие". Худ.телесериал.
21.10 Бомонд.
21.40 Джем-сейшн.
22.40 Жизнеописание.
22.50 Монтаж.
23.35 Мегамикс. В перерыве (23.00) -Новости.
0.15 Пресс-экспресс.

ВТОРНИК, 18 МАЯ

АТВ-1

9.00 Программа.
9.05 Телебиржа.
9.15 01...02...03.
9.45 Спортивная студия.
10.10 Путь.
18.00 Новости.
18.10 Телекарусель.
18.40 Концерт.
19.00 Международный турнир по баскетболу. АТВ-1 - Эстония. Трансляция из Каунаса. В перерыве - Вечерний вестник.
20.30 Спокойной ночи, малыши.
21.00 Панорама.
21.30 Телесериал Англии.
22.20 В концертных залах мира.
23.05 Навстречу международному фестивалю фольклора "Балтика-93".
23.20 Вечерние новости.
23.30 Товарищеская встреча по футболу. Литва-Украина.

Канал Останкино

4.55 Программа.
5.00 Новости.
5.20 Утренняя гимнастика.
5.30 Утро.
7.45 Фирма гарантирует.
8.00 Новости.
8.20 "Просто Мария". Худ.фильм.
9.05 "440 герц".
9.45 "Однажды в Кусково". Фильм-балет.
10.20 "Горячев и другие". Худ.телесериал.
10.50 Пресс-экспресс.
11.00 Новости.
11.20 "Авария". Худ.фильм. 1 серия.
12.30 "Вспоминая Раневскую". Док.фильм.
13.25 Мультфильмы.
14.00 Новости.
14.25 Деловой вестник.
14.40 Банки сегодня и завтра.
15.10 Блокнот.
15.15 Мультфильм.
15.35 Три симфонических эскиза.
16.00 Стартинэйджер.
16.45 Как добиться успеха.
17.00 Новости.
17.25 "Лучшее время".
17.50 Погода.
17.55 "Просто Мария". Худ.фильм.
18.35 Навстречу кинофестивалю.
18.55 Тема.
19.40 Спокойной ночи, малыши.
19.55 Реклама.
20.00 Новости.
20.40 К 70-летию киностудии "Мосфильм". "Мир входящему". Худ.фильм.
22.30 Хит-парад "Останкино". В перерыве (23.00) -Новости.
23.50 "Последний император".
0.50 Пресс-экспресс.

СРЕДА, 19 МАЯ

АТВ-1

9.00 Программа.
9.05 Под своей крышей.
9.10 "Старик". Детектив.
18.00 Новости.
18.10 Спортивная программа "22".
18.35 "Соседи". Телесериал.
19.00 Вечерний вестник.
19.10 Мосты.
19.50 Международный турнир по баскетболу. Литва-Латвия. 2 тайм.
20.30 Спокойной ночи, малыши.
21.00 Панорама.
21.30 Берег.
22.30 Концерт.
23.00 Дневник ЛИФЕ.
23.15 Вечерние новости.

Канал Останкино.

4.55 Программа.
5.00 Новости.
5.20 Утренняя гимнастика.
5.30 Утро.
7.45 Фирма гарантирует.
8.00 Новости.
8.20 Домисолька.
8.40 "Просто Мария". Худ.фильм.
9.25 Торговый мост.
9.55 Мультфильм.
10.10 Рок-урок.
10.50 Пресс-экспресс.
11.00 Новости.
11.20 "Авария". Худ.фильм. 2 серия.
12.25 "Вспоминая Раневскую". Док.фильм.
13.35 "Новое платье короля". Мультфильм.
14.00 Новости.
14.25 Телемикст.
15.10 Блокнот.
15.15 Мультфильм.
15.35 Научно-популярный фильм "Литературный квартал".
16.20 Клуб-700.
16.50 Технодром.
17.00 Новости.
17.20 "Куда ведет дорога".
17.45 Азбука собственника.
17.55 Погода.
18.00 "Просто Мария". Худ.фильм.
18.45 Миниатюра.
19.00 Две версии.
19.40 Спокойной ночи, малыши.
19.55 Реклама.
20.00 Новости.
20.40 "Наш человек в Сан-Ремо". Худ.фильм.
22.20 Авторская программа В.Молчанова. "Я, ты, он, она".
23.00 Новости.
23.20 "L-клуб".
0.05 Пресс-экспресс.

ТЕЛЕ-3

Экспериментальная ретрансляция программ зарубежных телевизионных станций. Предусмотрен показ передач Российского телевидения, в том числе таких, как "Вести", худ.фильм "Санта-Барбара", чемпионат НБА и др.

Акционеров "HOLDA" просим зайти 17, 18 или 19 мая с 19.00 до 21.00 в помещение бывшего женского клуба
по адресу: Седулинос аллея, 18, комн. 5 для обмена договора на временное удостоверение. Здесь же информация об общем собрании акционеров, величине и порядке получения дивидендов за 1992 год. (Зак.1284).

Сдаем складские помещения в аренду.
Тел.33-869, 33-830. (Зак.1195).

Дорого скупаем инвестиционные чеки. Обращаться по адресу: Седулинос аллея, 14/3, библиотека с 13 до 18 час. ежедневно, кроме воскресенья, понедельника. (Зак.1254).

Свежий хлеб - в центре города
По адресу Ветерану, 6 открылся новый магазин АНУШ
ТОРГУЮЩИЙ СВЕЖИМ ХЛЕБОМ И КУЛИНАРНЫМИ ИЗДЕЛИЯМИ.
Время работы: с 10 до 19 часов, перерыв с 13 до 14 часов. (Зак.1269).

Вы обаятельны и привлекательны? Вы энергичны? Вы хотите начать новую жизнь в Америке?

Так звоните нам и Вам поможет американская служба независимо от Вашего возраста и положения.

GLOBAL CONNECTIONS
американской службы знакомств.

Тел.32-410. (Зак.1235).

Альтернатива
Издается с июня 1990 года.
Рег.N 468.
4761, Висагинас,
Фестивале,10, 2этаж.

Учредитель: Министерство культуры и просвещения
Редактор Татьяна ВИШНЕВЕЦКАЯ
Телефон редакции 3-27-38, для писем а/я N67
Переводы Й.Лапенене, фотокорреспондент В.Панькин
Газета выходит по средам и субботам

Ответственность за достоверность информации, содержащейся в рекламных материалах, несут рекламодатели.

Набирал и макетировал цех ОП ИАЭС, Висагинас тел.2-86-97
Отпечатано в Утянской типографии.

Офсетная печать
1 печатный лист.
Заказ N
Тираж 4600 экз.
Цена 7 талонов.
В розницу-договорная